



18 november 2020



Beste leden,

**** Ontwikkelingsplannen:** Misschien heeft u al de berichten van de gemeente op het prikbord of in de krant gelezen over de plannen van de gemeente aangaande het terrein van de waterzuivering. Hieronder volgt een verkorte weergave van deze brieven:

*****Brief van 20 oktober 2020:

Op 17 oktober 2019 heeft de gemeenteraad van Haarlem de startnotitie Entree Verre Oosten Schalkwijk vastgesteld.

In de startnotitie is aangekondigd dat de gemeente in de eerste helft van dit jaar diverse ruimtelijke scenario's voor het studiegebied zou uitwerken en na de zomer een voorkeursscenario aan de gemeenteraad zou voorleggen.

Via deze brief informeren wij u graag dat het college van burgemeester en wethouders besloten heeft om het project Entree Verre Oosten Schalkwijk tijdelijk op te schorten. Directe aanleiding voor dit besluit is dat de gemeente prioriteit geeft aan de ontwikkelzones Europawegzone, Oostpoort, Spoorzone Zuidwest en dat dit veel capaciteit vraagt van de organisatie.

In de startnotitie is tevens de relatie met andere ontwikkelingen binnen het plangebied beschreven. Het tijdelijk stilleggen van de ruimtelijke scenariostudie betekent niet dat deze ontwikkelingen ook stilliggen.

Zo onderzoekt de gemeente Haarlem of de afvalwaterzuiveringsinstallatie locatie van het Hoogheemraadschap van Rijnland kansrijk is voor geothermie als alternatieve warmtebron. Het college van Burgemeester en Wethouders is een samenwerking aangegaan met het Franse nutsbedrijf Engie en staatsbedrijf Energie Beheer Nederland (EBN) om de eerste geothermische bron te slaan. De eerste proefboring naar een ondergrondse warmtebron in Haarlem gaat mogelijk in 2022 van start.

Het Hoogheemraadschap van Rijnland is - in samenwerking met de gemeente Haarlem - op haar beurt bezig met de voorbereidingen voor de realisatie van een nieuw persgemaal op de afvalwaterzuiveringsinstallatie, waardoor op termijn de bestaande installatie kan worden opgeheven.

*****Brief van 27 oktober 2020:

Afgelopen jaar heeft gemeente Haarlem onderzocht welke plekken in de stad geschikt zijn voor de vestiging van speciale woonzorgvoorzieningen. Er wordt gezocht naar twee locaties: een plek voor Domus Plus en een andere plek voor maximaal zes Skaeve Huse. Uit het locatieonderzoek zijn 4 locaties geschikt bevonden voor een Domus Plus en/of Skaeve Huse. Een van die locaties is op het terrein van de

afvalwaterzuiveringsinstallatie (AWZI) Schalkwijk, aan de Boerhaavelaan 57 en bevindt zich in uw buurt.

Wat zijn Domus Plus en Skaeve Huse?

Domus Plus is een beschermde woonvorm waar 24 mensen wonen met een verslaving, psychosociale of psychiatrische problematiek, en vaak ook een verstandelijke beperking. Deze mensen verblijven nu op straat of in de bestaande voorzieningen, die onvoldoende in staat zijn de noodzakelijk zorg te bieden. In een Domus Plus krijgen de bewoners langdurige ondersteuning en dagbesteding. Er is 24 uur per dag intensieve begeleiding en toezicht aanwezig.

Skaeve Huse zijn kleine, eenvoudige woningen voor mensen die zich niet kunnen aanpassen aan het leven in een normale woonwijk en daar veel overlast veroorzaken. Bij Skaeve Huse is sprake van beperkte begeleiding, met name gericht op beheer en handhaving.

Hoe zijn we tot deze vier locaties gekomen?

In totaal zijn na een oproep van de gemeente Haarlem meer dan 60 plekken in beeld gekomen. Deze plekken zijn allemaal getoetst aan vastgestelde criteria. Uiteindelijk zijn vier kansrijke locaties overgebleven en neemt de gemeente begin volgend jaar een besluit over de keuze voor twee locaties.

Hopelijk bent u zo weer op de hoogte .

**** De contributie 2021** is, zoals eerder aangegeven ,vastgesteld op € 311 per jaar. De verhoging is 1,7 % en naar beneden afgerond.

Wilt u de betaling van contributie a.u.b. tijdig voldoen. De vereniging moet de totale huur aan het begin van het jaar naar de gemeente overmaken. Het verzoek is dan ook om uw jaarlijkse huur in één keer te betalen.

Mocht u dit maandelijks willen doen, dan dient de betaling van de tuin steeds vóór de 1^e van de maand te zijn bijgeschreven op de rekening van de vereniging.

Andere nota's (elektra/ water) dienen binnen 14 dagen na dagtekening te zijn betaald (let op: bij de 1e herinnering komt er €15 bij, bij de 2e herinnering € 30 en bij de stroom volgt dan afsluiting. Pas als het bedrag voldaan is incl. heraansluitingskosten van € 50 heeft U weer stroom.)

De waternota kunt U medio maart verwachten.

Met vriendelijke groet,

Het bestuur.